EINWOHNERGEMEINDE FREIMETTIGEN

Gemeindeverwaltung Freimettigen
Schulhausstrasse 6, 3510 Freimettigen
Tel. 031 791 13 42
E-Mail: info@freimettigen.ch

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderats Freimettigen

Sitzung vom	10.09.2026
Geschäft	**11. Kreditabrechnung Abbruch Pavillon: Genehmigung**

Referent

Niklaus Moser, Gemeindepräsident

Sachverhalt

Die Gemeindeversammlung vom 23.11.2026 hat dem Teilverkauf der Gemeindeparzelle zugestimmt. Gleichzeitig wurde für die Rückbauarbeiten bzw. den Abbruch des Pavillons ein Kredit von Fr. 45'000.00 bewilligt.

Die Rückbauarbeiten sind im Februar 2025 durch die Keller Baudienstleistungen AG vorgenommen worden. Vorgängig wurden die elektrischen und sanitären Installationen demontiert.

Die Kreditabrechnung sieht wie folgt aus:

Demontage elektrische Installationen	Fr. 91.60
Demontage sanitäre Installationen	Fr. 164.30
Rückbau / Entsorgung Gebäude	Fr. 13'426.25
Total	Fr. 13'682.15
Kreditunterschreitung	**Fr. 31'317.85**

Die Gemeindeparzelle konnte zu Fr. 350'000.00 verkauft werden. Der Verkaufserlös wurde in der Buchhaltung erfolgswirksam verbucht als Marktwertanpassung. Für die Abparzellierung und den Verkauf sind folgende Ausgaben entstanden:

Maklergebühr	Fr. 15'134.00
Geometer	Fr. 2'921.30
Notar	Fr. 3'499.85
Total	Fr. 21'555.15

Somit konnte ein Netto-Verkaufserlös von Fr. 328'444.85 erzielt werden.

Antrag

Die Kreditabrechnung Abbruch Pavillon ist durch den Gemeinderat zu genehmigen und der Gemeindeversammlung zur Kenntnis zu bringen. Die Angaben zum Verkaufserlös sind lediglich informativ.

Diskussion

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Beschluss

Die Kreditabrechnung wird einstimmig gutgeheissen und der Gemeindeversammlung zur Kenntnis gebracht.

Freimettigen, 24.09.2026

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Präsident:	Die Sekretärin:
Niklaus Moser	Irene Locher