EINWOHNERGEMEINDE FREIMETTIGEN

Gemeindeverwaltung Freimettigen
Schulhausstrasse 6, 3510 Freimettigen
Tel. 031 791 13 42
E-Mail: info@freimettigen.ch

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderats Freimettigen

Sitzung vom	10.09.2026
Geschäft	**13. Kreditabrechnung Wohnungseinbau Schulhausstrasse 7: Genehmigung**

Referent

Niklaus Moser, Gemeindepräsident

Sachverhalt

Die Gemeindeversammlung vom 23.11.2023 hat einen Verpflichtungskredit von Fr. 100'000.00 gutgeheissen zum Einbau einer Wohnung in der ehemaligen Gemeindeschreiberei im Dachgeschoss der Liegenschaft Schulhausstrasse 7. Gleichzeitig hat die Versammlung der Entwidmung von Verwaltungsvermögen ins Finanzvermögen zugestimmt.

Die Entwidmung des Verwaltungsvermögens ins Finanzvermögen wurde in der Buchhaltung 2025 erfolgswirksam verbucht, indem die neue Wohnung bilanziert wurde zu Fr. 295'752.80.

Der Wohnungseinbau konnte planmässig realisiert werden. Die Abrechnung präsentiert sich wie folgt:

Rückbau	Fr. 4'737.20
Ersatz Dachflächenfenster	Fr. 5'387.70
elektrische Installationen	Fr. 7'866.25
Sanitäranlagen	Fr. 17'395.80
Kücheneinbau	Fr. 23'375.75
Metallbauarbeiten	Fr. 2'291.70
Holzbauarbeiten Badezimmer	Fr. 5'333.35
Bodenbeläge	Fr. 9'428.20
Plattenarbeiten	Fr. 4'926.20
Malerarbeiten	Fr. 11'218.90
Baunebenkosten	Fr. 2'916.75
Baubewilligungskosten	Fr. 788.30
Architekturkosten	Fr. 11'357.15
Total Umbaukosten	Fr. 107'023.25
Kreditüberschreitung	**Fr. 7'023.25**

Da der Nachkredit unter 10 % liegt und die Kreditkompetenz des Gemeinderates nicht überschreitet, kann der Gemeinderat diesen beschliessen bzw. genehmigen. Die Gemeindeversammlung ist jedoch darüber zu informieren.

Antrag

Genehmigung Nachkredit und Information an Gemeindeversammlung

Diskussion

--

Beschluss

Die Kreditabrechnung wird einstimmig gutgeheissen inkl. Nachkredit. Sie wird der Gemeindeversammlung zur Kenntnis gebracht.

Freimettigen, 24.09.2026

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Präsident:	Die Sekretärin:
Niklaus Moser	Irene Locher