



EINWOHNERGEMEINDE FREIMETTIGEN

35. Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung

Tag und Zeit	Donnerstag, 26. November 2020, 20.00 Uhr
Ort	Saal, Schulhaus Freimettigen
Vorsitz	Niklaus Moser
Sekretariat	Irene Locher
Anwesend	von 328 Personen, die in Gemeindeangelegenheiten stimmberechtigt sind: 17 Personen oder 5.2 %
Traktanden	<ol style="list-style-type: none">1. Jungbürgererehrung2. Kommunale Wahlen:<ul style="list-style-type: none">- Wahl von zwei Schulkommissionsmitgliedern3. Reglement über die Auflösung der Neubewertungsreserve: Orientierung und Genehmigung4. Jahresrechnung 2019: Orientierung und Genehmigung5. Budget 2021: Beratung und Genehmigung, Festsetzen der Steueranlage und der Liegenschaftssteuer6. Kreditabrechnungen:<ul style="list-style-type: none">- Sanierung / Neugestaltung Spielplatz / Schulhausplatz- Fassadensanierung Schulhaus7. Orientierungen und Verschiedenes

Der Gemeindepräsident begrüsst die Anwesenden zur ersten und einzigen GV 2020 und teilt mit, dass die Versammlung und ihre Traktanden vorschriftsgemäss publiziert worden sind. Die Anwesenden werden auf die Vorschriften bezüglich Gemeindestimmrecht aufmerksam gemacht und zur gegenseitigen Stimmrechtskontrolle aufgefordert.

Nicht stimmberechtigte Besucher:

- Irene Locher, Gemeindegemeinschafterin

Das Protokoll der Versammlung vom 28. November 2019 lag vom 12. Dezember 2019 – 13. Januar 2020 in der Gemeindegemeinschafterei öffentlich auf. Es sind keine Einsprachen eingegangen und der Gemeinderat hat das Protokoll am 16. Januar 2020 gem. Art. 64 OgR genehmigt. Die öffentliche Auflage des Protokolls der heutigen Versammlung wird wiederum im Amtsanzeiger publiziert werden.

Als Stimmenzähler stellt sich René Stucki zur Verfügung und wird gewählt. Er nimmt sogleich die Anzahl Stimmberechtigten auf. Es sind insgesamt 17 stimmberechtigte Personen anwesend.

Ferner macht der Vorsitzende auf die Rügepflicht und das Beschwerderecht aufmerksam.

**180 01.1851 Jungbürgerfeier
Jungbürgererehrung 2020**

Heuer wäre eine Jungbürgerin zu ehren gewesen. Diese hat sich jedoch nicht angemeldet, weshalb leider keine offizielle Ehrung vorgenommen werden kann.

**181 01.0254 Kommunale Abstimmungen und Wahlen
Wahl von zwei Schulkommissionsmitgliedern**

Pia Hess und Daniel Schmied haben per Ende 2020 ihre Demission aus der Schulkommission bekannt gegeben.

Pia Hess gehörte der Schulkommission seit 2012 an. Daniel Schmied wurde per Mitte 2011 in die Kommission gewählt. Seit 2018 hat er die Schulkommission präsiert.

Der Gemeinderat dankt Pia Hess und Daniel Schmied bestens für ihren langjährigen Einsatz zu Gunsten unserer Schule und wünscht den beiden für die Zukunft alles Gute.

Als Ersatz für die beiden austretenden Personen konnten gefunden werden:

- Herr Markus Berger, Bergackerstrasse 9
- Frau Sandra Keller, Breitsteinweg 82

Die Schulkommission konstituiert sich selbst, d.h. Anfang 2021 wird das Präsidium, Vizepräsidium sowie das Sekretariat durch die neu zusammengesetzte Kommission bestimmt.

Antrag des Gemeinderates

Der Gemeinderat beantragt, Herr Markus Berger und Frau Sandra Keller in die Schulkommission zu wählen für eine Amtsdauer von vier Jahren (2021 – 2024).

Diskussion

Es gehen keine weiteren Vorschläge ein.

Beschluss

Die beiden neuen Mitglieder gelten somit als gewählt und werden mit Applaus bestätigt.

**182 08. FINANZEN
08.0000 Vorschriften
Reglement über die Auflösung der Neubewertungsreserve: Orientierung und Genehmigung**

Mit Einführung des neuen Rechnungsmodells HRM2 per 2016 musste das Finanzvermögen (4 Wohnungen) neu bewertet und bilanziert werden. Der Aufwertungsgewinn von Fr. 774'070.05 wurde gemäss den Vorschriften in die Neubewertungsreserve eingelegt.

Nach fünf Jahren muss ein Teil der Neubewertungsreserve in die Schwankungsreserve eingelegt werden. Der Restbestand ist anschliessend linear über fünf Jahre erfolgswirksam aufzulösen.

Die Gemeinde hat hier jedoch Handlungsspielraum. Sie kann die Auflösung der Neubewertungsreserve mittels Reglement anders regeln. Wahlweise kann sie bestimmen, dass die Neubewertungsreserve gar nicht oder über einen längeren Zeitraum als 5 Jahre aufgelöst wird.

Nach heutigem Kenntnisstand beträgt die Einlage in die Schwankungsreserve rund Fr. 70'000.00. Der aufzulösende Betrag beläuft sich demnach auf gut Fr. 700'000.00. Da in den kommenden Jahren stets mit Aufwandüberschüssen gerechnet werden muss, erachtet es der Gemeinderat als sinnvoll, die Auflösung über einen Zeitraum von 10 Jahren vorzunehmen. So können die künftigen Rechnungen um jährlich rund Fr. 70'000.00 entlastet werden. Der Gemeinderat hat ein entsprechendes Reglement anhand der kantonalen Mustervorlage erstellt. Die Inkraftsetzung ist per 01.01.2021 vorgesehen.

Antrag des Gemeinderates

Der Gemeinderat beantragt, das Reglement über die Auflösung der Neubewertungsreserve zu genehmigen.

Diskussion

Die Diskussion wird nicht verlangt.

Beschluss

Das Reglement über die Auflösung der Neubewertungsreserve wird einstimmig angenommen.

183 08. FINANZEN
08.0131 Verwaltungsrechnung

Die Jahresrechnung 2019 schliesst wie folgt ab:

ERFOLGSRECHNUNG	Aufwand Gesamthaushalt	Fr.1'749'755.10
	Ertrag Gesamthaushalt	Fr.1'709'598.05
	Aufwandüberschuss	Fr. 40'157.05
Davon	Aufwand Allgemeiner Haushalt	Fr.1'559'125.05
	Ertrag Allgemeiner Haushalt	Fr.1'525'345.70
	Aufwandüberschuss	Fr. 33'779.35
	Aufwand Wasserversorgung	Fr.44'939.55
	Ertrag Wasserversorgung	Fr.37'292.00
	Aufwandüberschuss	Fr. 7'647.55
	Aufwand Abwasserentsorgung	Fr.105'181.95
	Ertrag Abwasserentsorgung	Fr.105'115.30
	Aufwandüberschuss	Fr. 66.65
	Aufwand Abfall	Fr.40'508.55
	Ertrag Abfall	Fr.41'845.05
	Ertragsüberschuss	Fr. 1'336.50

Im Einzelnen können die Mehrerträge von insgesamt Fr.61'098.05 wie folgt ausgewiesen werden:

Einkommenssteuern NP	CHF	+	46'800
Vermögenssteuern NP	CHF	+	10'300
Quellensteuer NP	CHF	-	13'300
Liegenschaftssteuer	CHF	+	2'200
Vermögensgewinnsteuer	CHF	+	29'900
Gebühren für Amtshandlungen	CHF	+	7'200
Benutzungsgebühren	CHF	+	6'800
Rückerstattung und Kostenbeteiligung Dritter	CHF	+	1'600
Entschädigung von Gemeinwesen	CHF	+	8'000
Finanz- und Lastenausgleich	CHF	-	23'200
Beiträge von Gemeinwesen und Dritten	CHF	+	7'800
Entnahme aus finanzpolitischer Reserve	CHF	-	23'800

Die Mehraufwendungen setzen sich wie folgt zusammen:

Personalaufwand	CHF	+	6'700
Material- und Warenaufwand	CHF	+	6'300
Büromöbel, Geräte und Hardware	CHF	+	10'500
Baulicher und betrieblicher Unterhalt	CHF	+	13'700
Unterhalt Mobilien	CHF	+	1'800
Spesenentschädigung	CHF	-	2'700
Wertberichtigung auf Forderungen	CHF	+	1'900
Abschreibung VV	CHF	-	6'200
Einlagen Fonds und Spezialfinanzierung	CHF	+	7'600
Entschädigung an Kanton und Gemeinden	CHF	-	17'100
Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	CHF	-	17'700
Einlage in Vorfinanzierung des EK	CHF	+	30'000

Bilanz

Das Finanzvermögen per 31. Dezember 2019 beläuft sich auf Fr. 2'107'139.89 und hat gegenüber dem Jahresanfang um Fr. 150'876.76 abgenommen.

Das Verwaltungsvermögen beträgt per Ende 2019 Fr. 222'020.20 (Vorjahr 70'469.60).

Das Fremdkapital beläuft sich per Ende Rechnungsjahr auf Fr. 138'399.78 (Vorjahr Fr. 195'960.89).

Das massgebende Eigenkapital beträgt per 31.12.2019 Fr. 362'397.34 (Vorjahr: Fr. 396'176.69).

Investitionsrechnung

Die Nettoinvestitionen betragen Fr. 166'628.60 (Neuvermessung, Spielplatz, Fassade Schulhaus, Ortsplanungsrevision und Erhöhung Aktienkapital beim Wasserverbund Kiesental). An die Spielplatzinvestition sind private Beiträge sowie ein Beitrag aus dem Sportfonds eingegangen (Total Fr. 16'050.00).

Budgetiert waren Nettoinvestitionen von Fr. 131'500.00.

Nachkredite

Die Gemeindeversammlung hat über keine Nachkredite zu befinden. Zur Information:

Total:	Fr.	128'546.68
davon:		
gebunden	Fr.	21'492.40
GR Kompetenz	Fr.	107'054.28
zu beschliessen	Fr.	0.00

Revisionsbericht

Die Fankhauser & Partner AG, Huttwil hat die Jahresrechnung am 25.05.2020 geprüft. Die Rechnung wird zur Genehmigung empfohlen.

Antrag des Gemeinderates

Genehmigung der Jahresrechnung 2019 mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 40'157.05 (Gesamthaushalt).

Diskussion

Aus der Versammlung gehen keine Fragen zur Jahresrechnung 2019 ein.

Beschluss

Die Jahresrechnung 2019 wird einstimmig genehmigt.

184 08. FINANZEN
08.0111 Voranschläge
Budget 2021: Beratung und Genehmigung, Festsetzen der Steueranlage und der Liegenschaftssteuer

Das Budget 2021 schliesst wie folgt ab:

Gesamthaushalt

Gesamtaufwand Fr. 1'998'100.00
 Gesamtertrag Fr. 1'908'700.00

Aufwandüberschuss Fr. 79'400.00
 =====

Allgemeiner Haushalt

Gesamtaufwand Fr. 1'796'550.00
 Gesamtertrag Fr. 1'729'400.00

Aufwandüberschuss Fr. 67'150.00
 =====

Der budgetierte Aufwandüberschuss kann durch den vorhandenen Bilanzüberschuss (Eigenkapital) gedeckt werden. Per Ende 2021 wird der Bilanzüberschuss noch rund Fr. 239'900.00 betragen, was ca. 4.5 Steueranlagezehnteln entspricht. Der empfohlene Wert liegt bei mind. 3 Steueranlagezehnteln.

Gemäss Finanzplan 2020 – 2024 ist in den kommenden Jahren mit weiteren Defiziten zu rechnen, obwohl ab 2021 die Entnahme aus der Neubewertungsreserve zu Gunsten des Bilanzüberschusses möglich ist.

Das Budget 2021 basiert auf folgenden **Ansätzen**:

Gemeindesteueranlage (unverändert) 1.80 Einheiten

Hundetaxe (unverändert) Fr. 70.00 pro Hund

Liegenschaftssteuer (unverändert) 1.5 ‰ des amtlichen Wertes

Kehrichtgrundgebühr (unverändert) Fr. 80.00 pro Haushalt / Betrieb

Grüngutpass (unverändert) Fr. 30.00

Containerplomben (unverändert) Fr. 47.50 / Stück

Sackgebühren (unverändert) gem. AVAG (Fr. 1.90 / 35l, Fr. 3.20 / 60l)

Abwasserentsorgung (unverändert) Fr. 2.90 / m³, Grundgebühr: Fr. 4.00/ BW Wohnen
 (exkl. MWST) Fr. 4.00 / BW übrige
 Regenabw.: Fr. 50.00 / 0 – 50 m²
 Fr. 85.00 / 51–251 m²
 Fr. 170.00/ 251–500 m²
 Fr. 35.00 / 100 m² ab
 501 m²

Wasserversorgung (unverändert) Fr. 1.50 / m³, Grundgebühr: Fr. 2.00 / BW Wohnen
 Fr. 1.00 / BW übrige
 Löschgebühr: Fr. 175.00 / bew.
 Gebäude

Gemeinderat Hanspeter Wymann erläutert die grössten Abweichungen des Budgets 2021 gegenüber der Rechnung 2019 und dem Budget 2020. Der Kostenvergleich zeigt, dass die

grössten Ausgaben in den Bereichen bestehen, auf welche wir keinen oder nur wenig Einfluss haben (Bildung, Soziales).

Die Entwicklung des Bilanzüberschusses war in den letzten Jahren stets sinkend. Diese Reserve kann aber auch nicht mehr geäufnet werden. Überschüsse gehen in die Spezialfinanzierungen (finanzpolitische Reserve, Verwaltungsvermögen, Finanzvermögen).

Gemäss Finanzplanung wird es aber in den nächsten Jahren keine Ertragsüberschüsse geben. Das Eigenkapital wird – sollten die Prognosen so eintreffen – unter den gesetzlich vorgeschriebenen Wert von 3 Steuerzehntel sinken.

In der Investitionsrechnung sind die Ortsplanungsrevision sowie die Sanierung des Schulhausdaches enthalten (insgesamt Fr. 227'500.00).

Antrag des Gemeinderates

- a) Genehmigung Steueranlage für die Gemeindesteuern: das **1.8 – fache** des kantonalen Einheitssatzes (unverändert)
- b) Genehmigung Steueranlage für die Liegenschaftssteuern: **1.5 ‰** des amtlichen Wertes (unverändert)
- c) Genehmigung Budget 2021 bestehend aus:

	Aufwand	Ertrag
Gesamthaushalt	Fr. 1'988'100.00	Fr. 1'908'700.00
Aufwandüberschuss		Fr. 79'400.00
Allgemeiner Haushalt	Fr. 1'796'550.00	Fr. 1'729'400.00
Aufwandüberschuss		Fr. 67'150.00
SF Wasserversorgung	Fr. 50'100.00	Fr. 39'800.00
Aufwandüberschuss		Fr. 10'300.00
SF Abwasserentsorgung	Fr. 98'550.00	Fr. 97'000.00
Aufwandüberschuss		Fr. 1'550.00
SF Abfallentsorgung	Fr. 42'900.00	Fr. 42'500.00
Aufwandüberschuss		Fr. 400.00

Der Gemeindeversammlung wird beantragt, das Budget 2021 zu genehmigen.

Diskussion

Aus der Versammlung gehen keine Fragen zum Budget 2021 ein.

Beschluss

Der Antrag des Gemeinderates wird einstimmig gutgeheissen.

- 185 08. FINANZEN**
08.0301 Kredite und Darlehen
Kreditabrechnungen:
 - **Sanierung / Neugestaltung Spielplatz / Schulhausplatz**
 - **Fassadensanierung Schulhaus**

Sanierung Spielplatz

Die Gemeindeversammlung vom 28. November 2018 hat für die Sanierung bzw. Umgestaltung des Spielplatzes einen Kredit von Fr. 80'000.00 gutgeheissen. Die Bauabrechnung zeigt, dass aufgrund der Stein-Sitzarena sowie der Randeinfassungen aus Robinienholz Mehraufwände von Fr. 8'407.85 entstanden sind.

Demgegenüber können jedoch auch Investitionseinnahmen aus dem Sportfonds wie von privaten Sponsoren verzeichnet werden von insgesamt Fr. 16'050.00.
Somit resultiert im Endergebnis eine Kreditunterschreitung von Fr. 7'642.15.

Fassadensanierung Schulhaus

Im Herbst 2019 wurden an der Südfassade beim Schulhaus die Holzschindeln ersetzt. Die Gesamtkosten für die Fassadensanierung belaufen sich auf Fr. 37'420.15. Der an der Gemeindeversammlung vom 28. November 2018 beschlossene Kredit von Fr. 52'000.00 wird somit um Fr. 14'579.85 unterschritten.

Diese Abrechnungen werden nur zur Kenntnis gegeben. Es ist kein Beschluss nötig.

186 Orientierungen und Verschiedenes

Geschwindigkeitsmessungen Dorfstrasse:

Vom 09.07.2020 – 17.07.2020 hat der Kanton zum wiederholten Mal Geschwindigkeitsmessungen durchgeführt. Der V85 konnte nun tatsächlich erreicht werden. Nun sind auch auf diesem Teilstück polizeiliche Geschwindigkeitsmessungen möglich. Die Polizei ist jedoch eher gegen die Aufstellung der mobilen Radarstation. Die Kontrollen sollen sporadisch stattfinden.

Geschwindigkeitsmessungen Schulhausstrasse:

Mit dem gemeindeeigenen Inforadar wurden auch bei der Schulhausstrasse Messungen durchgeführt. Innert 11 Tagen wurde der V85 genau erreicht mit 38 km/h im Schnitt. Es wird versucht, dies beim Kanton nun auch genehmigen zu lassen.

Ortsplanungsrevision:

Das Ziel wäre gewesen, die Ortsplanungsrevision im 2019 abzuschliessen. Leider ist der 1. Vorprüfungsbericht statt Mitte 2019 erst im November 2019 eingetroffen. Die Überarbeitung der daraus entstandenen Pendenzen gestaltete sich schwierig, da infolge Covid19 kaum Besprechungen möglich waren, Ämter zusammengelegt wurden und dadurch die Ansprechpartner gewechselt haben und die Erhebung der unüberbauten Bauzonen wiederholt werden musste. Der Gemeinderat ist jedoch guter Dinge, nun einen Schritt weiter zu kommen.

Der Vorsitzende weist noch auf die Veranstaltungen der Freimettigen-Bummler hin, sofern diese unter den derzeit geltenden Massnahmen stattfinden können. Die Adventsfeier sowie der Altjahrsabend mussten leider abgesagt werden.

Aus der Versammlung gehen keine Fragen ein.

Der Vorsitzende dankt allen für das Erscheinen und wünscht frohe Festtage gute Heimkehr und gute Gesundheit

Schluss der Versammlung: 20.40 Uhr

Der Präsident

Die Sekretärin